

Pænt årsresultat fra Hoffmann

Entreprenørselskabet Hoffmann A/S har haft et pænt år, trods krise og tilpasninger

ÅRSREGNSKAB

Af Torben Sigh
sigh@licitationen.dk

Med en omsætning i det forgangne år på 1,4 mia. kr. lykkedes det for entreprenørselskabet Hoffmann A/S at komme med et resultat på 36,3 mio. kr. Set i forhold til året før er det en forbedring fra 8,6 mio. kr. Ikke mindst set i finanskrisens tegn, og med de usikkerhedsmomenter den har givet i form af nedskæringer mv. må resultatet bestemt betegnes som rimeligt. Omsætningen er 400 mio. kr. lavere end forrige år, men det er resultatet af en helt bevidst strategi, fordi man er gået efter de mere sikre forretninger og fokuseret på lønsomhed fremfor omsætning. Således er også ordrebeholdningen lavere for det kommende år, nemlig på 875 mio. kr., hvor den sidste år på samme tid var 980 mio. kr.

Fokus på lønsomhed

Det er en strategi, som yderligere vil blive implementeret, og med en resultatgrad på 26 procent ligger man ganske rimeligt i feltet af større entreprenørselskaber.

- Vi vil bringe lønsomheden mere i fokus, og vi kan mærke at det hjælper. Samtidig manøvrerer vi i et minifelt når det drejer sig om underentreprenører og byggevarerleverandører, hvor mange lider. Faktisk indkøbte vi sidste år varer og ydelser for ca. en milliard kroner, men for 10 procents vedkommende dvs. 100 millioner kroner i omsætning, måtte vi ud og finde erstat-



Adm. direktør i Hoffmann A/S, Torben Bjørk Nielsen, kan være rimeligt tilfreds med sit resultat.

rektør i Hoffmann A/S, Torben Bjørk Nielsen i forbindelse med præsentationen af regnskabet. Han tilføjer at det kun er held og medarbejdernes dygtighed, der har gjort at det ikke er gået galt i flere sager sidste år.

- Noget af det der også har givet resultater, er vores vedvarende fokus på arbejdsmiljøet. Det betyder faktisk langt færre uheld, og det indvirker positivt på resultatet, fordi arbejdet glider bedre, når der er orden i sagerne og styr på sikkerheden, tilføjer han.

Firmaet ligger meget fint, når det gælder ulykkesstatistikken.

- Vi har meget fokus på arbejdsmiljøet. Det betyder bl.a. fælles kantine og indledende møder, hvor alle del-

tagende parter i et byggeri deltager, så der kommer fokus på arbejdsmiljøet i alle faser af byggeriet, og det at alle grupperne taler sammen på tværs i kantinen gør at man dels kommer til at kende hinandne og derfor også passer bedre på hinanden, siger han.

Ny prisstruktur

Den kraftige opbremsning i byggeriet har medført en helt anden prisstruktur i markedet. Byggeriet er blevet ca. 30 procent billigere, og konkurrencen er skærpet betydeligt:

- Det er virkeligt mærkbart. Et standard sandwich betonelement koster i dag 750 kr. Det er ca. samme pris som det kostede i 1991, hvor jeg selv sad og regnede, fortæller han.

Det samme gælder lønniveauet, hvor akkorderne er kommet under pres. Der tjenes mindre på byggepladserne, så alt i alt et billede af

en branche der er presset, og hvor det er "Survival of the fittest" dvs. den stærkeste overlever.

- Generelt regner vi ikke med at der kommer for alvor gang i tingene før i 2012. Vi har måske endda ikke helt set bunden endnu. Det bliver et spændende år, vi her går ind i, siger en realistisk Torben Bjørk Nielsen.

Også Veidekke-koncernen i Norge, der ejer Hoffmann A/S, har gjort det rimeligt godt i året. Her har man haft en omsætning på 15,5 mia. Nkr, hvilket er mindre end året før hvor den var 19,4 mia. Nkr. Resultatet før skat blev på 523 mio Nkr. mod 816 mio Nkr året før - og et udtryk for den samme situation som i Danmark.

- Vi er gået fra en situation, hvor det ikke længere er finanskrisen, men en egentlig lavkonjunktur, siger den norske koncernchef, Terje Venold.

Entreprenør satser på energirenovering

Hoffmann A/S har med en patenteret opfindelse taget hul på energirenovering og -optimering

RENOVERING

Af Torben Sigh
sigh@licitationen.dk

"Optimina" er navnet. Det er en ny maskine, som firmaet Hoffmann A/S faktisk satser en del på, for der er anmeldt patent på apparatet, som nu er produceret i 20 eksemplarer.

- Optimina er et apparat der opstilles i et rum eller

flere steder. Den registrerer brugen af rummet, samt alle de faktorer der indgår i brugen, dvs. temperaturer, lysforbrug, tilstedeværelse af mennesker mv. Den logger alle data, og kan efterfølgende give et billede af, hvordan man kan optimere rummet energimæssigt. Det venter vi os en del af, for det er et realistisk billede den tegner, og derfor kan vi effektivisere energioptimeringen, og dermed også brugen af rummet eller bygningen, så den ikke bruger unødigt meget energi, siger adm. direktør Torben Bjørk

Nielsen, som allerede nu har flere eksemplarer stående ude hos forskellige bygherrer.

- Vi regner med at vi på energioptimering kan have en forrentningstid på ca. 3,5 år, i hvert fald i mange tilfælde, siger han.

Han betegner det som et stort markedspotentiale, og især med hensyn til nedbringning af CO₂, hvor bygningsmassen faktisk står for 40 procent af udledningen her i vesteuropa, og der er jo noget at tage fat på, siger han til Licitationen.

"So ein Ding" kan man få ind i sin bygning at stå et stykke tid. Ud kommer en plan for energioptimering sammen med et tilbud fra Hoffmann A/S.

