

# PRESSEMEDDELELSE

12. august 2010

## Godt resultat i et krævende marked

Hoffmanns positive udvikling siden 2007 fortsætter, og 1. halvår giver en indtjening på 13,3 mio.kr. svarende til en resultatgrad på 2,3 %. Dette til trods for, at markedet fortsat er meget krævende med en meget hård konkurrence.

- Hoffmanns omsætning 1. halvår 2010 er 573,3 mio.kr. (668,0 mio.kr.)
- Hoffmanns resultat 1. halvår 2010 er 13,3 mio.kr. (13,4 mio.kr.)
- Hoffmanns ordrebeholdning 1. halvår 2010 er 847,0 mio.kr. (939 mio.kr.)
- Hoffmanns H-værdi (antal skader pr. 1 million arbejdstimer) er stadigvæk 7 ulykker pr. million arbejdstimer
- Hoffmanns sygefravær er på 2,4% (2,1%)

1. kvartal 2010			2. kvartal 2010			Pr. 30.06.2009			Pr. 30.06.2010		
Oms.	Res.	Res.%	Oms.	Res.	Res.%	Oms.	Res.	Res.%	Oms.	Res.	Res.%
252,1	5,4	2,1%	321,2	7,9	2,5%	668,0	13,4	2,0%	573,3	13,3	2,3%

### Omsætning:

Loyalitet til indtjeningskrav på projekterne, en lang vinter samt færre store udbud, har givet en omsætningstilbagegang i forhold til sidste år på 14 %.

Samtidigt er Hoffmanns ordrebeholdning faldet med knap 10 % til ca. 847 mio.kr. produktion. Herudover mangler stadigvæk igangsætningen af private bygherrers byggerier for ca. 500 mio.kr.

### De gode må blive bedre:

"Vi er tilfredse med at se at Hoffmann, trods et vanskeligt marked, evner både at opretholde en god relation til vores vigtigste kunder, og samtidig leverer stabile økonomiske resultater" siger adm. direktør Torben Bjørk Nielsen. "Sammen med vores moderselskab Veidekke ASA har vi håndteret finanskrisen på en god måde, og ser nu offensivt frem mod 2015. Og første del i dette arbejde har været gennemførelsen af en nu-situationsundersøgelse" udtaler Torben Bjørk Nielsen.

### Nu-situationsundersøgelse:

I foråret 2010 har Hoffmann startet strategi 2015 processen op med at interviewe og involvere alle egne ansatte (500 medarbejdere) samt 175 kunder og forretningspartnere i en nu-situationsanalyse.

Vi har dermed fået et ærligt og realistisk billede af, på hvilke punkter vi gør det godt, samt på hvilke punkter vi bliver nødt til at forbedre os.

Blandt andet har undersøgelsen vist:

Positivt:

- Vi har en professionel projektgennemførelse med fokus på sikkerhedsarbejde
- Vi har høj grad af frihed under ansvar, og lever op til denne tillid
- Vi har ved fælles indsats opnået positionen som "Den løsningsorienterede partner"

Forbedringspotentiale:

- Vi agerer forskelligt, hvilket giver vores kunder en uensartet oplevelse af Hoffmann
- Vores forretningsudvikling sker ad hoc som enkeltprojekter
- Vidensdeling sker ustruktureret og kun i begrænset omfang

Ud fra alle disse interviews er ledelsen ved at fastlægge Hoffmanns målbillede (mål og position), som vi skal arbejde mod at opnå i 2015.

### **Arbejds miljø:**

Hoffmanns medarbejderes konstante fokus på arbejdsmiljø har fastholdt vores lave ulykkesstatistik.

Vi har en H-værdi (antal skader pr. 1 million arbejdstimer) på 7, og har kun haft 3 skader med fravær i første halve år.

Hoffmanns sygefravær er fortsat lavt på 2,4 % (2,1 %).

### **Markedsudsigterne:**

Generelt er markedet fortsat under hårdt prispres med et stigende antal konkurser blandt leverandører og entreprenører. Der er et udskilningsløb i gang, hvor kun de bedste og økonomisk stærke aktører vil klare sig.

Det private udbud af nybyggeri er fortsat nærmest ikke eksisterende, det er udelukkende offentlige udbud som holder markedet i gang.

Eventuelle spørgsmål kan rettes til:

Administrerende direktør Torben Bjørk Nielsen på:

Tlf.: 43 29 93 00, mobil: 60 12 93 00 eller e-mail: tbn@hoffmann.dk

## Af nye sager kan nævnes:

### ■ **Tagensbo Skole**

*Bygherre: Københavns Ejendomme*

*Renovering af 6.800 m<sup>2</sup> eksisterende skole, etablering af 2.000 m<sup>2</sup> ny skole- og administrationsbygning, etablering af ny multihal på 2.500 m<sup>2</sup> samt renovering og ombygning af alle skolegårde og grønne arealer.*

*Kontraktsum ca. 105 mio.kr.*

### ■ **Skodsborg Sundhedscenter**

*Bygherre: Skodsborg Sundhedscenter A/S*

*Etablering af midlertidig fitness-pavillon, nedrivning af eksisterende vigørcenter, opførelse af råhus, udførelse af vandbehandlingsanlæg samt tilhørende byggepladsarbejder. Dertil kommer komplettering, svømmebadsanlæg og tekniske anlæg.*

*Kontraktsum ca. 103 mio.kr.*

### ■ **Gyngemose Hallen**

*Bygherre: Gladsaxe Kommune*

*Opførelse af multihal på 3.600 m<sup>2</sup> til boldspil, spring- og redskabsgymnastik m.m.*

*Der bygges i 2 etager, og hallen dannes af seks enkeltstående bygninger, der bindes sammen i et rektangel med glasfacader, så man kan se ind i hallen. De seks bygninger skal anvendes til cafeteria, kontorer, personaleomklædning, omklædning for sportsfolk, fitness og en ungdomsklub.*

*Kontraktsum ca. 62 mio.kr.*

### ■ **P-Hus ved Vejle Sygehus**

*Bygherre: Region Syddanmark*

*Nyt P-Hus med 603 p-pladser fordelt på 11 niveauer.*

*Kontraktsum ca. 39,5 mio.kr.*

### ■ **Birkebo Plejecenter**

*Bygherre: Horsens Kommune*

*Om- og tilbygning af plejecentret Birkebo i Østbirk ved Horsens. Det fremtidige byggeri skal indeholde 24 almene plejeboliger, 6 almene ældreboliger samt kommunale servicearealer.*

*Kontraktsum ca. 31,7 mio.kr.*

### ■ **Gentofte Skøjtehal**

*Bygherre: Gentofte Kommune*

*Opførelse af ny træningshal til brug for Gentofte Skøjte- og Ishockeyklub samt curlinghal med 2 baner. I tilknytning til hallerne etableres klub- og omklædningsfaciliteter. I alt 3.600 m<sup>2</sup>.*

*Kontraktsum ca. 31,5 mio.kr.*

### ■ **Mindre opgaver: ca. 300 mio.kr.**